



Municipalidad de Malvinas Argentinas

Av. San Martín 401 - Malvinas Argentinas - Departamento Colón - Córdoba - C.P. 5125
Tel./FAX (0351) 499-7526 - 4997694



HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE MALVINAS ARGENTINAS

Y VISTO:

El **Convenio** firmado entre la **Municipalidad de Malvinas Argentinas** con el Sr. **Sergio Daniel Molina**.-

Y CONSIDERANDO:

Que la Secretaria de Catastro de la Municipalidad de Malvinas Argentinas replanteo las calles que circundan el inmueble descripto como **Lote N° 19** de la **Manzana N° 15** de la **Primera Sección**, de **400 m²** (cuatrocientos metros cuadrados) de superficie, propiedad del Señor **Sergio Daniel Molina**, habiéndose reducido la superficie total del lote a **360 m²** (trescientos sesenta metros cuadrados) aproximadamente.-

Que la Municipalidad de Malvinas Argentinas compensa dicha reducción de superficie total, y a tal fin **exime del tributo de Tasa a la Propiedad** que pesa sobre dicho inmueble por un período de **veinte (20) años** a contar desde el período de 2010, con lo que la eximición acordada expira en el año 2029 inclusive.-

Que el Honorable Concejo Deliberante en uso de las atribuciones que le confiere la Ley Orgánica Municipal N° 8102 Art. 30 inc. 30.-

**EL CONCEJO DELIBERANTE DE MALVINAS ARGENTINAS
SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA: 695 7**

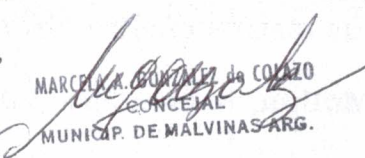
Artículo 1º: APRUÉBESE el Convenio, que se acompaña a la presente siendo parte integrante de la misma, firmado entre la Municipalidad de Malvinas Argentinas, representada por el Sr. Intendente **Daniel Omar Arzani**, y a la Sra. Secretaria de Gobierno **Silvina Paola González** con el Sr. **Sergio Daniel Molina**.-

Artículo 2º: COMUNIQUESE, Publíquese, Pase al Registro Municipal y Archívese.-

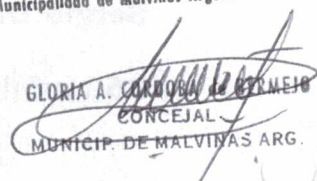
**DADO EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO
DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE MALVINAS ARGENTINAS
A LOS 21 DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2010.-**

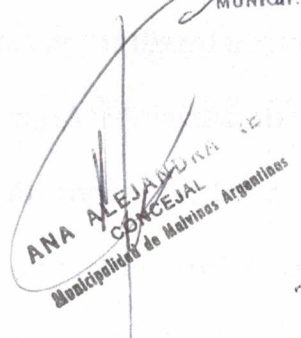

MARÍA VICTORIA MANSILLA
CONCEJAL
MUNIC. MALVINAS ARGENTINAS


EMILIO FERRERO
CONCEJAL
Municipalidad de Malvinas Argentinas


MARCELA A. GONZÁLEZ DE COMZO
CONCEJAL
MUNICIP. DE MALVINAS ARG.


RICARDO DANIEL GUZMÁN
PRESIDENTE CONSEJO DELIBERANTE
Municipalidad de Malvinas Argentinas


GLORIA A. CORBO
CONCEJAL
MUNICIP. DE MALVINAS ARG.


ANA ALEJANDRA
CONCEJAL
Municipalidad de Malvinas Argentinas



Municipalidad de Malvinas Argentinas

Av. San Martín 401 - Malvinas Argentinas - Departamento Colón - Córdoba - C.P. 5125
Tel./FAX (0351) 499-7526 - 4997694



CONVENIO

En la ciudad de Malvinas Argentinas, a los doce días del mes de agosto de 2010, entre la **Municipalidad de Malvinas Argentinas**, representada en éste acto por el Sr. Daniel Omar Arzani y la Sra. Silvina Paola González en su carácter de Intendente y Secretaria de Gobierno respectivamente, con domicilio en calle Avenida San Martín N° 401, de Malvinas Argentinas 2° Sección; en adelante "**LA MUNICIPALIDAD**" por una parte; y por la otra el Sr. **Sergio Daniel Molina** D.N.I. **24.073.288**, con domicilio en calle Cabo Adrián Bustos N° 582, de Malvinas Argentinas Primera Sección, en adelante "**EL PROPIETARIO**", convienen en celebrar libre y voluntariamente el presente convenio, el que se registrará por las cláusulas que a continuación se establecen:

PRIMERA: Que "**EL PROPIETARIO**" es titular registral del **Lote N° 19** de la **Manzana N° 15**, inscripto a la matrícula N° 1.158.922, ubicado en la Primera Sección de la ciudad de Malvinas Argentinas, cuya superficie según títulos asciende a la cantidad de **cuatrocientos metros cuadrados (400 ms²)**.-

SEGUNDA: Que como consecuencia del replanteo de las calles que circundan el inmueble de "**EL PROPIETARIO**" y descripto ut supra, el mismo (inmueble) ha sido modificado en su perímetro, habiéndose reducido la superficie total en aproximadamente sesenta metros cuadrados (60ms²), con lo que la superficie actual asciende alrededor de los trescientos cuarenta metros cuadrados (340 ms²)

TERCERA: Que como consecuencia de ello, "**LA MUNICIPALIDAD**" compensa dicha reducción de superficie total, y a tal fin **exime del tributo de Tasa a la Propiedad** que pesa sobre dicho inmueble por un período de **veinte (20) años** a contar desde el período 2010, con lo que la eximición acordada expira en el año 2029 inclusive.-

CUARTA: Por su parte "EL PROPIETARIO" acepta dicha compensación, manifestando que nada tiene que reclamar a "LA MUNICIPALIDAD" por ningún concepto.-

QUINTA: "EL PROPIETARIO" deberá todos los años apersonarse en la sede municipal a los fines que se haga operativa en los registros municipales dicha exención.-

SEXTA: El presente deberá ser refrendado por el Honorable Concejo Deliberante requisito sin el cual carece de validez y vigencia, y en caso denegatorio del mismo se considerará como no suscripto, sin responsabilidad alguna para ninguna de las partes. -

Para todos los efectos judiciales del presente contrato, las partes constituyen los domicilios, en los indicados UT-SUPRA, donde serán válidas todas las notificaciones, renunciando al fuero federal y a todo otro de excepción que pueda corresponderle, sometiéndose a los tribunales ordinarios de la ciudad de Córdoba.-

En prueba de conformidad con lo que antecede, firman las partes tres ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el lugar y fecha señalado ut supra.-


SILVANA R. GONZALEZ
SECRETARIA DE GOBIERNO
MUNICIPALIDAD DE
MALVINAS ARGENTINAS




DANIEL OMAR ARZANI
INTENDENTE MUNICIPAL
MALVINAS ARGENTINAS

Colleen Segura
24073288